

## HESSISCH LICHTENAU WIRD NOCH LEBENSWERTER

Der Brauhausplatz ist an der historischen Stadtmauer um eine attraktive Aufenthaltsfläche erweitert worden, benachbart zum historischen Baumbestand des Frau-Holle-Parks. Die Umgestaltung wurde im Rahmen des Programms „Stadtumbau in Hessen“ gefördert.

Die neue Platzfläche orientiert sich am Grundriss des ehemaligen Wohnhauses Am Brauhaus 4. Das Gebäude wurde 1910 errichtet und war seit Jahren unbewohnt und stark sanierungsbedürftig. Sein zunehmender Verfall drohte, den Durchgang durch das Quenteler Tor für Passanten zwischen der Innenstadt und dem Frau-Holle-Park mit der Straßenbahnhaltestelle zu blockieren.

Erhalten blieb das Sockelgeschoss aus Sandsteinfundament; die ehemaligen Treppeneingänge des Wohnhauses sind noch zu erahnen. Das Haus verfügte im Erdgeschoss über drei Zimmer, Küche und Bad, ebenso im Dachgeschoss und über eine sehr einfache technische Ausstattung. Von Feuchtigkeit betroffen waren die Innenwände und Holzbalkendecke, die roten Ziegel von den Fassaden und dem Dach waren teils abgängig. Darüber hinaus fehlte eine private Freifläche.



Am Brauhaus 4:  
unbewohntes  
Backsteingebäude  
April 2010



**Bauherr** Stadt Hessisch Lichtenau  
Landgrafenstraße 52, 37235 Hessisch Lichtenau  
Tel 05602 / 807-0, [info@hessisch-lichtenau.de](mailto:info@hessisch-lichtenau.de)  
**Siehe auch** [www.westliches-meissnerland.de](http://www.westliches-meissnerland.de)

**Architekt** a33 architekten, Hessisch Lichtenau  
**Stadtumbaumanagement** akp\_, Kassel

**Abbildungen und Fotos** akp\_ (Bestand, Umbau, Titel),  
a33 architekten (fertiggestellter Platz / Umbauplan)  
Das Titelbild stellt das ehemalige Wandgemälde dar.



von Bund, Ländern und  
Gemeinden



## VERWEILEN AM BRAUHAUSPLATZ

Erweiterung des  
Brauhausplatzes in  
Hessisch Lichtenau

STADTUMBAU IM WESTLICHEN MEISSNERLAND

## EIN NEUER PLATZ ZUM VERWEILEN

Die Stadt konnte im Rahmen des Programms „Stadtumbau in Hessen“ das Gebäude und Grundstück erwerben. Der Abriss, in Abstimmung mit der Denkmalpflege, fand im Herbst 2011 statt, die Fertigstellung im Mai 2013. Insgesamt ist die Maßnahme mit 130.000 € aus Bundes-, Landes- und Mitteln der Stadt finanziert worden.

Heute ist an dieser Stelle eine ruhige Sitzmöglichkeit zum Verweilen entstanden. Die neue öffentliche Platzfläche ist von der Straße „Am Brauhaus“ barrierefrei zugänglich und stellt eine direkte Blickbeziehung von der Altstadt auf die historische Stadtmauer und den Frau-Holle Park her.

Sitzbänke laden zum Picknick ein oder dazu, die hausgemachten Spezialitäten des benachbarten Cafés zu genießen.

Der Brauhausplatz bildet einen weiteren Baustein in der Aufwertung der Freiräume in der Altstadt und insbesondere entlang der historischen Stadtmauer von Hessisch Lichtenau.



Umbauarbeiten  
Dezember 2011



Vor der Fertigstellung, Mai 2013

